



embodying
indonesian
values

company profile



mahadasha
PT MAHADANADASHAUTAMA





table of contents

- 1 Background
- 2 Our Mission & Values
- 4 Management
- 5 President Director Message
- 6 Corporate Governance
- 7 Corporate Social Responsibility
- 8 PT Chakra Jawara (CJ)
- 10 PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance)
- 12 PT Chitra Paratama (CP)
- 14 PT Mitra Solusi Telematika (MST)
- 16 PT Tri Swardana Utama (TSU)
- 18 PT Triyasa Propertindo (Triyasa)
- 20 PT Mega Mahadana Hadiya (Mahadya)
- 22 PT Halla Mohana (HM)
- 24 PT Sonton Food Indonesia (SFI)
- 26 Contact

we are an Indonesian company embodying Indonesian values.

MahaDasha (PT Mahadana Dasha Utama) was established in 2010 as a subsidiary of the TMT Group to focus on managing the TMT Group's diversified business portfolio. With an organization comprising of experienced professionals, MahaDasha endeavors to optimize the earnings of its subsidiaries and balance the TMT Group's business portfolio.

We provide value-added services that support and strengthen each subsidiary's profitable and sustainable growth. We increase shareholder value and create new opportunities for expansion and growth. We do all this with a grounded and realistic approach with the highest level of integrity, which has always been and will continue to be our trademark.

MahaDasha oversees subsidiaries in businesses encompassing integrated transport solutions for selected industries (heavy-duty trucks dealership), lease financing

solutions for the heavy machinery segment, comprehensive tire solutions, integrated information technology solutions, and property. As business grows, MahaDasha also continues to develop more opportunities to contribute significantly for the TMT Group in the future by entering into consumer retail business, hospitality industry and FMCG.

Currently, MahaDasha manages a number of subsidiaries, which are:

- PT Chakra Jawara (CJ)
- PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance)
- PT Chitra Paratama (CP)
- PT Mitra Solusi Telematika (MST)
- PT Tri Swardana Utama (TSU)
- PT Triyasa Propertindo (Triyasa)
- PT Mega Mahadana Hadiya (Mahadya)
- PT Halla Mohana (HM)
- PT Sonton Food Indonesia (SFI)

kami adalah perusahaan Indonesia dengan nilai-nilai Indonesia.

MahaDasha (PT Mahadana Dasha Utama) didirikan pada tahun 2010 sebagai anak perusahaan dari Grup TMT yang berfokus pada pengelolaan beragam portofolio bisnis dari Grup. Dengan organisasi yang terdiri dari para profesional berpengalaman dalam bidangnya masing-masing, MahaDasha ditujukan untuk mengoptimalkan pendapatan dari berbagai anak perusahaan yang dimilikinya dan menciptakan keseimbangan bagi portofolio bisnis Grup TMT.

Kami menyediakan layanan bernilai tambah yang mendukung dan memperkuat pertumbuhan masing-masing anak perusahaan secara menguntungkan dan berkelanjutan. Kami meningkatkan nilai pemegang saham dan menciptakan peluang baru untuk ekspansi dan pertumbuhan. Kami melakukan semua ini dengan pendekatan membumi dan realistik dengan tingkat integritas tertinggi, yang selalu dan akan terus menjadi ciri sikap kami.

MahaDasha membawahi beberapa anak perusahaan yang usahanya mencakup solusi alat tranportasi terpadu untuk

industri-industri pilihan (distributor truk heavy-duty), sewa guna keuangan untuk segmen alat berat, solusi terpadu ban, solusi teknologi informasi terintegrasi, serta properti. Seiring dengan perkembangannya, MahaDasha terus berupaya untuk memanfaatkan peluang bisnis baru dengan merambah ke bisnis ritel konsumen, hospitality dan FMCG agar dapat memberikan kontribusi yang signifikan bagi pengembangan Grup TMT di masa mendatang.

Para anak perusahaan ini adalah:

- PT Chakra Jawara (CJ)
- PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance)
- PT Chitra Paratama (CP)
- PT Mitra Solusi Telematika (MST)
- PT Tri Swardana Utama (TSU)
- PT Triyasa Propertindo (Triyasa)
- PT Mega Mahadana Hadiya (Mahadya)
- PT Halla Mohana (HM)
- PT Sonton Food Indonesia (SFI)

As a national company with Indonesian values, MahaDasha's mission statements are:

Sebagai perusahaan nasional dengan nilai-nilai khas Indonesia, misi MahaDasha adalah:

01 To continually create meaningful and challenging job opportunities for as many Indonesians as possible.

Secara terus-menerus menciptakan lapangan kerja yang layak dan berkualitas bagi sebanyak mungkin rakyat Indonesia.

02 To ensure sustainable and profitable growth that maximizes shareholder value.

Selalu memastikan pertumbuhan bisnis yang berkelanjutan dan menguntungkan yang memaksimalkan nilai pemegang saham.

03 To provide value-added solutions that will optimize customer satisfaction.

Senantiasa menyediakan solusi-solusi bervalor tambah yang akan mengoptimalkan kepuasan pelanggan.

04 To actively engage within communities as good corporate citizen.

Secara aktif terlibat dalam masyarakat sebagai warga korporat yang baik.

our values



integrity

We enforce the highest ethical and moral standards, demonstrating honesty and fairness in all activities.

Kami senantiasa menerapkan standar etika dan moral tertinggi dengan selalu mengedepankan azas kejujuran dan keadilan dalam setiap kegiatan.

continuous development

We are committed to continuously develop both our companies and employees.

Kami bertekad untuk senantiasa mengembangkan perusahaan kami berikut sumber daya manusianya.

Our Values determine who we are. MahaDasha's core values are:

Nilai-nilai yang kami anut menentukan jati diri kami. Nilai-nilai inti MahaDasha adalah:

excellence

We continuously strive to achieve the highest standards of results.

Kami terus berupaya mencapai standar kinerja tertinggi.

proactive

We pursue and adopt new techniques and approaches to improve our business quality.

Kami terus mencari dan mengadopsi teknik dan pendekatan baru untuk meningkatkan mutu bisnis kami.

accountability

We assume responsibility to stakeholders for all the decisions and actions taken.

Kami bertanggung jawab kepada seluruh pemangku kepentingan atas segala keputusan dan tindakan yang kami ambil.

teamwork

We promote and support a multicultural workforce based on trust and respect, achieving goals by communicating appropriately.

Kami mendorong dan mendukung keanekaragaman tenaga kerja berdasarkan azas saling percaya dan menghormati serta bersama-sama mencapai semua sasaran yang telah ditetapkan dengan berkomunikasi secara baik.



our mission



president director message

Honored stakeholders,

As part of the TMT Group of companies which for over 40 years has expanded into one of the largest and most trusted national groups in Indonesia, MahaDasha's role is to optimize the earning potential of its subsidiaries and to balance the business portfolio of the TMT Group.

At MahaDasha, we are fully committed to undertaking this role and to be the leading investment holding company with strategic investments in diversified businesses. MahaDasha currently oversees eight main subsidiaries. The first is PT Chakra Jawara, which is a heavy-duty trucks dealership for IVECO that provides integrated transportation solutions. The second is PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance), which provides premier and competitive financial leasing solutions with a focused approach for the heavy equipment segment in the country. The third is PT Chitra Paratama, which is the largest Michelin (earthmovers) tire dealer in Indonesia that provides comprehensive tire solutions for many other industries. The fourth is PT Mitra Solusi Telematika, which provides integrated information technology network solutions. The fifth, PT Tri Swadarma Utama, is the sole SEM heavy-duty equipment dealer and spare parts supplier in Indonesia. The sixth, PT Triyasa Propertindo is a green concept property developer. Seventh is PT Mega Mahadana Hadiya (Mahadya), which initiates our entrance into the consumer retail industry. Eight is PT Halla Mohana, which leads MahaDasha into the hospitality industry. Nine is PT Sonton Food Indonesia (SFI), a joint venture company between Japan Sonton Holding (SHD) with PT Mahadana Dasha Utama (MahaDasha) engaged in manufacturing jam like fruity jam, spread and custard cream for the business segment (B2B).

We firmly believe that our people and personnel are who we are. These committed, competent and passionate individuals with integrity lay the foundation for our organization to work and operate as an agent of change that betters the nation by creating meaningful and challenging job opportunities, whilst ensuring profitable and sustainable growth that maximize shareholder value. We also seek to provide value-added solutions aimed at optimizing customer satisfaction and passionately engage with local communities as a good corporate citizen.

We are Indonesian, we are MahaDasha.

Mia Hamami
President Director

sambutan presiden direktur

Pemangku kepentingan yang kami hormati,

Sebagai bagian dari Grup TMT yang selama kurun waktu lebih dari 40 tahun telah berkembang menjadi salah satu kelompok nasional terbesar dan dipercaya di Indonesia, MahaDasha adalah bagian yang memiliki peran dalam mengoptimalkan potensi pendapatan dari anak perusahaan sekaligus juga menjaga keseimbangan portofolio bisnis Grup TMT.

Kami, MahaDasha, berkomitmen penuh untuk melaksanakan peran sebagai perusahaan induk investasi terkemuka dengan investasi strategis pada bisnis yang terdiversifikasi. Saat ini, MahaDasha menaungi delapan anak perusahaan. Pertama adalah PT Chakra Jawara yang bergerak di bidang solusi alat transportasi terpadu, khususnya distributor utama truk heavy-duty IVECO. Kedua, PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance) yang memberikan solusi sewa guna keuangan yang berkelas dan kompetitif untuk segmen alat berat di dalam negeri melalui pendekatan yang terfokus. Kemudian, ketiga adalah PT Chitra Paratama yang merupakan dealer terbesar di Indonesia untuk ban Michelin (earthmovers), serta menyediakan solusi ban terpadu bagi berbagai segmen lainnya. Keempat, PT Mitra Solusi Telematika yang menyediakan solusi teknologi jaringan terpadu. Kelima, PT Tri Swardana Utama merupakan dealer tunggal alat berat SEM yang juga menyediakan suku cadangnya. Keenam, PT Triyasa Propertindo yang bergerak di bidang properti dengan mengusung konsep green development. Ketujuh adalah PT Mega Mahadana Hadiya (Mahadya) yang merupakan langkah pertama kami ke industri ritel konsumen. Kedelapan adalah PT Halla Mohana, yang merupakan awal dari masuknya MahaDasha dalam industri hospitality. Kesembilan adalah PT Sonton Food Indonesia (SFI) sebuah perusahaan joint venture antara Sonton Holding Jepang (SHD) dengan PT Mahadana Dasha Utama (MahaDasha) yang bergerak di bidang manufaktur selai seperti jam, spread, dan custard cream untuk segmen bisnis (B2B).

Kami yakin bahwa orang-orang dan personil kami menentukan siapa MahaDasha. Individu-individu yang berkomitmen, kompeten dan bersemangat dengan integritas, meletakkan dasar bagi organisasi untuk bekerja dan beroperasi sebagai agen perubahan. Sosok organisasi yang membangun bangsa dengan menciptakan kesempatan kerja yang bermakna dan menantang, dengan senantiasa memastikan pertumbuhan menguntungkan dan berkelanjutan yang memaksimalkan nilai pemegang saham. Sebagai warga korporat yang baik, MahaDasha juga selalu memberikan solusi bernilai tambah yang bertujuan untuk mengoptimalkan kepuasan pelanggan sambil senantiasa melibatkan masyarakat setempat.

Kami adalah warga Indonesia, kami MahaDasha.



corporate governance

MahaDasha believes that Good Corporate Governance ensures good corporate growth. The Company is committed to continually build and maintain a solid foundation of Good Corporate Governance practices for growth and optimizing stakeholder value. The Company embodies the principles of transparency, accountability, responsibility, independence and fairness in all aspects of operations.

tata kelola perusahaan

MahaDasha sangat berkeyakinan bahwa Tata Kelola Perusahaan yang baik menjamin pertumbuhan usaha yang baik. Untuk menerapkan prinsip ini, Perseroan berkomitmen penuh untuk senantiasa membangun dan memelihara fondasi Tata Kelola Perusahaan yang baik secara kokoh dalam pertumbuhannya dan upaya untuk mengoptimalkan nilai bagi para pemangku kepentingan. Prinsip-prinsip transparansi, akuntabilitas, tanggung jawab, independensi dan keadilan merupakan bagian tidak terpisahkan dari segala aspek operasional Perusahaan.



corporate social responsibility

Although MahaDasha is relatively young, we care deeply about our responsibilities as good corporate citizens. Beginning with activities that focus on education and public health, MahaDasha remains true to its Indonesian values and actively engages with communities to foster and empower them. Throughout 2012, MahaDasha has conducted several activities such as helping children with cancer and computers donations for selected schools. In the long term, CSR activities will focus more on community health and education.

tanggung jawab sosial perusahaan

Meskipun MahaDasha relatif muda, kami sangat peduli pada tanggung jawab kami sebagai warga korporat yang baik. Dimulai dengan kegiatan yang fokus pada pendidikan dan kesehatan masyarakat, MahaDasha tetap setia pada nilai-nilai Indonesia dan secara aktif terlibat dengan masyarakat untuk pemberdayaan. Sepanjang 2012, MahaDasha melaksanakan beberapa kegiatan antara lain bantuan kepada anak-anak penderita kanker dan sumbangan komputer untuk sekolah-sekolah terpilih. Dalam jangka panjang, kegiatan CSR akan lebih fokus dan dirancang untuk pemberdayaan masyarakat, terutama dalam bidang kesehatan dan pendidikan.



pt chakra jawara (cj)

8

Office Address:

Gedung TMT 1, 3rd Floor
Jl. Cilandak KKO No. 1
Jakarta 12560
Indonesia

Phone +62 21 2997 6849
Fax +62 21 2997 6840 / 41

www.chakrajawara.co.id

providing heavy-duty trucks for integrated field support solutions.

Established to offer integrated transport solutions to customers in the mining, logging, construction, oil & gas and container trucking industries, PT Chakra Jawara (CJ) has since grown to become a major distributor of heavy-duty class-5 trucks in the country.

With the resources of the TMT Group Network as its support base, CJ provides its customer with premium logistics support for service and spare parts throughout Indonesia.

Currently, CJ is the exclusive Indonesian dealer for a wide range of Iveco and Kenworth trucks, each of which has an established worldwide reputation for manufacturing premium quality trucks.

Within the next five years, CJ will expand its market share more into servicing non-mining sectors and become a leading provider of class-5 European trucks market in the nation.

menyediakan truk heavy-duty untuk solusi dukungan lapangan terpadu.

PT Chakra Jawara (CJ) didirikan untuk menawarkan solusi alat transportasi terpadu untuk industri pertambangan, perkayuan, konstruksi, minyak & gas dan angkutan truk kontainer. Seiring perkembangannya, CJ tumbuh menjadi distributor utama truk heavy-duty kelas 5 di Indonesia.

Dengan dukungan sumber daya dari Jaringan Grup TMT, CJ mampu menyediakan dukungan logistik premium untuk layanan dan suku cadang di seluruh Indonesia bagi seluruh pelanggannya.

Saat ini, CJ merupakan dealer eksklusif Indonesia untuk berbagai jenis truk Iveco dan Kenworth, yang masing-masing memiliki reputasi kualitas manufaktur premium di seluruh dunia.

Dalam lima tahun ke depan, CJ akan memperluas pangsa pasarnya lebih ke pelayanan non-sektor pertambangan dan menjadi pemimpin pasar untuk truk Eropa kelas 5 di Indonesia.



pt chandra sakti utama leasing (csul finance)

10

Office Address:

Gedung TMT 1, 6th Floor
Jl. Cilandak KKO No. 1
Jakarta 12560
Indonesia

Phone +62 21 2997 6650
Fax +62 21 2997 6651

www.csulfinance.com

we provide premier and competitive finance lease solutions for the heavy equipment and machinery segment in the country.

PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance) was acquired by TMT Group in 1995 from Standard Chartered and from the onset served as the TMT Group's financing arm. The Company has operated with high integrity and tailored solutions that have satisfied customers throughout Indonesia. CSUL finance has been repeatedly recognized as one of the best multi finance companies in the nation by Infobank and Investor magazines, two leading national business publications.

CSUL finance currently concentrates on providing one stop shop financing solutions for lease and purchase of heavy equipment for the mining, construction, forestry, farming and energy industries. For the future, CSUL finance is set to expand business that will incorporate product financing for land and marine transport, consumer financing, mortgage financing and factoring.



kami memberikan solusi sewa guna keuangan yang berkelas dan kompetitif untuk segmen alat berat dan mesin-mesin industri di dalam negeri.

PT Chandra Sakti Utama Leasing (CSUL finance) diakuisisi oleh Grup TMT pada tahun 1995 dari Standard Chartered dan dari awal telah beroperasi sebagai perusahaan pembiayaan untuk Grup TMT. CSUL finance telah beroperasi dengan track record sangat baik dengan integritas dan memberikan solusi yang disesuaikan untuk keperluan para pelanggannya yang puas di seluruh Indonesia. CSUL finance telah berulang kali diakui sebagai salah satu perusahaan pembiayaan terbaik di Indonesia oleh majalah Infobank dan Investor, dua publikasi bisnis nasional terkemuka.

Saat ini, CSUL finance berkonsentrasi pada penyediaan solusi pembiayaan one stop shop untuk sewa guna dan pembelian alat berat bagi industri konstruksi, pertambangan, kehutanan, pertanian dan energi. Ke depan, CSUL finance siap untuk memperluas bisnis ke bidang pembiayaan produk untuk transportasi darat dan laut, pembiayaan konsumen, pembiayaan kredit konsumen dan anjuk piutang.



11

pt chitra paratama (chitra)

12

Office Address:

Gedung TMT 1
5th Floor, Suite 502
Jl. Cilandak KKO No. 1
Jakarta 12560
Indonesia

Phone +62-21 2997 6661
Fax +62-21 2997 6660

www.chitraparatama.co.id

we provide total solutions that
keep tires and businesses rolling.

Initially established in 1999 as a supporting company for the TMT Group, PT Chitra Paratama (Chitra) is the sole importer for Michelin (earthmover series) tires in Indonesia. The Company has since grown into the country's largest Michelin dealer and currently provides integrated solutions for tires including repair, retread, service & tire management with a number of leading tire brands in its product line.

Currently, Chitra is focused in the Bus and Truck segments, most of which are in the mining industry. With the infrastructure and systems development that the Company has invested in, Chitra is set to further expand and become a complete and integrated systems solution provider for other market segments, including the small vehicle and motorcycle markets. Chitra seeks to bring products and services closer to the customer and be at the forefront as a market leader for the tire industry in Indonesia.

kami memberikan solusi
tuntas yang menjamin ban
serta usaha tetap berjalan.

Semula didirikan sebagai perusahaan pendukung bagi Grup TMT pada tahun 1999, PT Chitra Paratama (Chitra) adalah importir tunggal ban Michelin (earthmover series) di Indonesia yang telah berkembang menjadi dealer terbesar di Indonesia. Sesuai dengan perkembangan ini, Chitra saat ini menyediakan solusi terpadu ban dalam bentuk repair, retread, service & tire management dengan berbagai merek ban terkemuka dalam jajaran produknya.

Saat ini, Chitra fokus pada segmen Bus dan Truk, di mana sebagian besar berada dalam industri pertambangan. Dengan infrastruktur serta pengembangan sistem yang telah dilaksanakan oleh Perseroan, Chitra siap untuk menjadi penyedia sistem solusi ban yang lengkap dan terpadu bagi berbagai segmen lain, termasuk mobil dan sepeda motor. Chitra bertujuan mendekatkan produk dan layanan kebutuhan pelanggan serta menjadi terdepan dan pemimpin pasar industri ban di Indonesia.



pt mitra solusi telematika (mst)

14

Office Address:

Gedung TMT 2
Ground Floor, Suite GF 01
Jl. Cilandak KKO No. 1
Jakarta 12560
Indonesia

Phone +62 21 2997 6891
Fax +62 21 2997 6895

www.mst.co.id

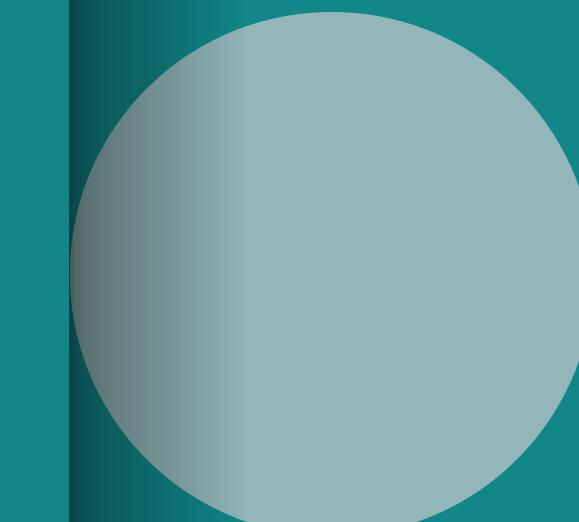
we offer integrated technology solutions through one-stop service with integrity, professionalism and timeliness.

At its onset, PT Mitra Solusi Telematika (MST) was set up to centralize and provide IT support for the whole TMT Group. Building on this, from the very beginning MST has become very conversant with multi-industry environments. This advantage has equipped the Company with unique experience which suited MST to become a leading provider of technology solutions.

Currently, MST offers services that include:

- Business Recovery Services
- Enterprise Business System Solutions
- Applications Development
- Network Solutions
- Seismic Isolation
- Sitech (Construction Technology Provider)

Highly experienced with creating integrated network infrastructures, MST is set to utilize this expertise to expand the Company within a short time frame. With its access to the TMT Group's other activities, MST is also privileged to be the authorized agent for Trimble, a GPS Navigation System that has changed the operating parameters for large-scale contractors worldwide, with the brand Sitech Indonesia. With its highly trained and experienced professionals, MST is set to be the leading provider of technology solutions.



kami menawarkan solusi teknologi terintegrasi melalui layanan one-stop dengan integritas, profesionalisme dan ketepatan waktu.

Pada awalnya, PT Mitra Solusi Telematika (MST) didirikan untuk menyediakan dukungan teknologi informasi untuk seluruh Grup TMT. Berdasarkan hal tersebut, MST sedari awal telah berpengalaman dengan lingkungan multi-industri. Keuntungan ini telah membekali Perseroan dengan basis pengalaman yang unik dan cocok untuk memungkinkan MST menjadi penyedia terkemuka bagi solusi teknologi.

Pada saat ini, MST menyediakan layanan yang mencakup:

- *Jasa Pemulihan Bisnis*
- *Solusi Sistem Usaha Perusahaan*
- *Pengembangan Aplikasi*
- *Solusi Jaringan*
- *Pemindai Seismik*
- *Sitech (Penyedia Teknologi Konstruksi)*

Dengan pengalaman yang sangat luas dalam membangun infrastruktur jaringan terpadu, MST siap untuk memanfaatkan keahlian ini guna mengembangkan aktivitas Perseroan dalam jangka waktu yang singkat. Dengan akses pada kegiatan lain dalam Grup TMT, MST juga dipilih untuk menjadi agen resmi untuk Trimble, suatu Sistem Navigasi berbasis GPS yang telah mengubah parameter operasional untuk kontraktor skala besar di dunia, melalui merek dagang Sitech Indonesia. Dengan para profesional yang sangat terlatih dan berpengalaman, MST siap menjadi penyedia solusi teknologi yang terpandang.

15

pt tri swardana utama (tsu)

16

Office Address:

Gedung TMT 1, 1st Floor
 Jl. Cilandak KKO No. 1
 Jakarta 12560
 Indonesia

Phone +62 21 2997 6700
 Fax +62 21 2997 6677

www.tsu.co.id

we give excellence in all our endeavors.

Established in 2008, PT Tri Swardana Utama (TSU) is the sole dealer for Shandong Engineering Machinery Company (SEM) wheel loaders. SEM is a trusted and well-known brand that has been owned by Caterpillar since 2008. TSU is also providing excellent after sales service, especially for parts availability, delivery time, and service ability. The Company is also preparing to improve its SEM product line by introducing Motor Graders, Bulldozers, and Soil Compactors in the near future.

TSU products include:

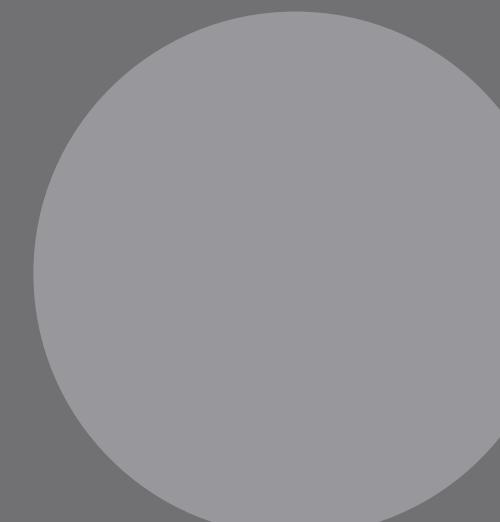
- Heavy Equipment: SEM Wheel Loaders with Rated Load Capacity varies from 1.6 tons until 6.0 tons. Motor Grader, Bulldozers, and Soil Compactors with many types and sizes will also be available soon.
- Spare Parts: Genuine parts for SEM Heavy Equipment. Commodity parts (fire suppression, auto lubrication system, hoses and fittings, lubricants, filters, pumps, battery and electrical, etc).

kami memberikan keunggulan dalam semua usaha kami.

Didirikan pada tahun 2008, PT Tri Swardana Utama (TSU) adalah dealer tunggal untuk wheel loader buatan Shandong Engineering Machinery Company (SEM). SEM adalah merek terpercaya dan terkenal yang telah dimiliki oleh Caterpillar sejak tahun 2008. TSU juga menyediakan layanan yang unggul untuk purna jual, terutama untuk ketersediaan suku cadang, waktu pengiriman dan kemampuan servis. Perseroan juga mempersiapkan untuk memperluas lini produk SEM dengan memperkenalkan Motor Grader, Bulldozers, dan Soil Compactor dalam waktu dekat.

Produk-produk dalam jajaran TSU mencakup:

- Alat Berat: SEM Wheel Loaders dengan Rated Load Capacity bervariasi mulai dari 1,6 ton hingga 6,0 ton. Juga akan segera tersedia Motor Grader, Bulldozers, serta Soil Compactors dengan berbagai tipe dan ukuran.
- Suku Cadang: Tersedia suku cadang genuine untuk alat berat SEM. Selain itu juga tersedia suku cadang komoditi (fire suppression, auto lubrication system, hoses and fittings, lubricants, filters, pumps, battery dan electrical, dan lain-lain).



pt triyasa propertindo (triyasa)

18

Office Address:

Gedung TMT 1, 1st Floor
 Jl. Cilandak KKO No. 1
 Jakarta 12560
 Indonesia

Phone +62 21 2997 6677
 Fax +62 21 2997 6667

www.triyasa.co.id

we aim to be the leading and best managed property business in Indonesia with an integrated environmental friendly approach that gives added value to our customers.

PT Triyasa Propertindo (Triyasa) was originally established as the commercial division of PT TMT which supported all subsidiaries in their assets and property management. Since being incorporated into a separate entity, Triyasa has grown into the property arm of the MahaDasha Group.

Currently, with a team of seasoned and strong professionals, Triyasa become a premier property management company. Triyasa is also focusing on being a property developer for commercial office building construction.

In the medium term, Triyasa will expand its business into residential and commercial properties. To achieve this, the Company is aggressively pursuing collaborative approaches with land owners in developing assets together. With this approach, Triyasa will be optimum in managing its capital and, remain true to its vision of developing property with an integrated environmental friendly approach.

kami bertujuan untuk menjadi perusahaan properti terkemuka dan terbaik di Indonesia yang dikelola dengan pendekatan ramah lingkungan terpadu guna memberikan nilai tambah kepada pelanggan kami.

PT Triyasa Propertindo (Triyasa) pada awalnya dibentuk sebagai divisi komersial PT TMT yang membantu semua anak perusahaan dalam manajemen properti dan aset mereka. Sejak menjadi perusahaan yang terpisah, Triyasa telah tumbuh menjadi bagian dari Grup MahaDasha yang bergerak di bidang properti.

Saat ini, didukung oleh tim profesional yang tangguh dan berpengalaman, Triyasa telah menjadi perusahaan manajemen properti utama. Triyasa juga fokus menjadi pengembang properti bagi konstruksi gedung perkantoran komersial.

Dalam jangka menengah, Triyasa berencana untuk memperluas usahanya ke properti perumahan dan komersial. Untuk mencapai hal ini, Perseroan secara aktif melakukan pendekatan kolaboratif dengan pemilik tanah dalam mengembangkan aset bersama-sama. Melalui strategi ini, Triyasa dapat memanfaatkan belanja modal secara optimal dan tetap setia pada visinya untuk pengembangan properti dengan pendekatan ramah lingkungan yang terpadu.



pt mega mahadana hadiya (mahadya)

20

Office Address:

Intirub Business Park
(Grha Intirub), 3rd Floor
Jl. Cililitan Besar No. 454
Halim – Jakarta Timur 13650
Indonesia

mahadya aims to elevate people's lives in all we do by providing distinctive, memorable, and engaging lifestyle experiences.

We believe that our consumers should be engaged and elevated in experiencing the best service and products to indulge their lives. To this end we provide innovative and diverse range of brands that can complement customer's needs through distinct and exhilarating lifestyle experiences that will spark your life.

Mahadya was established in 2013 to operate in the consumer retail segment. The Company exclusively operates the Carl's Jr. franchise, Wingstop franchise, LOKA lifestyle Supermarket, Caribou Coffee franchise. With the extensive network provided by the Group, Mahadya is set to become the retail player to watch out for.



mahadya bertujuan untuk meningkatkan kualitas hidup masyarakat dengan menyediakan pengalaman gaya hidup yang khas, berkesan, dan penuh keakraban.

Kami percaya bahwa setiap orang mempunyai hasrat untuk memenuhi kepuasan hidup. Kami memastikan agar konsumen kami dapat memenuhi bermacam-macam keinginan dalam hidup mereka dengan menikmati jasa dan produk terbaik yang memudahkan kehidupan mereka. Karena itulah, Mahadya menyediakan rangkaian "lifestyle brands" yang inovatif dan menyenangkan, di mana brand-brand tersebut dikhususkan untuk memenuhi kebutuhan gaya hidup konsumen dan membuat hidup mereka lebih berwarna.

Mahadya didirikan pada tahun 2013 untuk beroperasi di segmen ritel konsumen. Saat ini Mahadya mengoperasikan waralaba Carl's Jr., waralaba Wingstop, Supermarket lifestyle LOKA dan waralaba Caribou Coffee. Dengan dukungan jaringan luas dari grup perusahaan induk, Mahadya akan menjadi pemain ritel yang patut diperhitungkan.



21

pt halla mohana

22

Office Address:

Gedung TMT 1, 1st Floor
 Jl. Cilandak KKO No. 1
 Jakarta 12560
 Indonesia

Phone +62 21 2997 6700
 Fax +62 21 2997 6708

Site Office:
 Jalan Riau No. 147,
 Pekanbaru, Riau, Indonesia

Phone +62761 20649

we provide hospitality services that offer enjoyable stays and visits. We provide complete, efficient, and easily accessible facilities for business and lifestyle enjoyment.

Moreover, our hotels and shopping malls always become unique places of interests wherever we are. Your visits will become meaningful and memorable ones.

Established in 2013, Halla Mohana is a company that operates hotels and shopping malls, that are business and lifestyle centers in Indonesia. We provide complete business facilities at strategic locations in Indonesia, with management that steadfastly uphold family values in promoting Tangram Hotel Pekanbaru and Sadira Plaza as places for fun and leave lasting impressions for visitors.



kami memberikan jasa perhotelan yang menawarkan masa tinggal dan kunjungan yang menyenangkan, memiliki fasilitas lengkap, efisien, dan mudah dicapai bagi pebisnis dan gaya hidup.

Terlebih lagi, hotel-hotel dan mal-mal kami selalu menjadi simbol keunikan di mana pun kami berada, kunjungan Anda akan lebih bermakna dan mengesankan.

Didirikan pada tahun 2013, Halla Mohana adalah perusahaan yang mengoperasikan hotel-hotel dan mal-mal yang menjadi pusat bisnis dan gaya hidup di Indonesia. Kami menyediakan fasilitas bisnis lengkap di lokasi-lokasi strategis di Indonesia dengan pengelolaan yang memegang teguh nilai-nilai kekeluargaan dalam mempromosikan Tangram Hotel Pekanbaru dan Sadira Plaza, sebagai tempat yang menyenangkan dan meninggalkan kesan bagi pengunjungnya.

23

pt sonton food indonesia (sfi)

24

Office Address:

Jalan Kapuk Timur F23-10,
Delta Silicon Industrial Estate 3
Lippo Cikarang Industrial Park
Desa Cicau, Kec. Cikarang Pusat,
Indonesia

Phone +62-21-2997-6661
Fax +62-21-2997-6660

www.sonton-hd.com



PT Sonton Food Indonesia is a joint venture between Japan Sonton Holding with MahaDasha engaged in manufacturing jam like fruity jam, spread and custard cream for the business segment (B2B).

SFI produces a unique, diverse, and can formulate recipes according to special requirements of customers, with a touch of typical Japanese quality standards.

SFI plant is the first Sonton Holding's plant outside Japan. PT SFI factory is equipped with technology and the latest machines that will complement the diverse needs of the market butter for the development of the food industry in Indonesia.

Armed with high-tech machine and expertise possessed, coupled with the support of the two companies with the superior reputation, SFI is committed to serve the competitive Indonesian market with a variety of products and applications with targets ranging from Industrial Bread, Biscuit, Confectionary, Ice cream, Hospitality (Hotels , Restaurant, Cafe & Catering) to Consumer Products.

PT Sonton Food Indonesia merupakan perusahaan joint venture antara Sonton Holding Jepang dengan MahaDasha yang bergerak di bidang manufaktur selai seperti jam, spread, dan custard cream untuk segmen bisnis (B2B).

SFI memproduksi produk yang unik, beragam, serta dapat memformulasikan resep sesuai dengan kebutuhan khusus pelanggan, dengan sentuhan standar kualitas khas Jepang.

Pabrik SFI merupakan pabrik pertama Sonton Holding di luar Jepang. Pabrik PT SFI dilengkapi dengan teknologi serta peralatan mesin terkini yang akan melengkapi beragam kebutuhan pasar selai bagi perkembangan industri makanan di Indonesia.

Berbekal mesin berteknologi mutakhir serta expertise yang dimiliki, ditambah dengan dukungan dari dua perusahaan dengan reputasi yang mumpuni, SFI berkomitmen untuk melayani pasar Indonesia yang kompetitif dengan beragam produk dan aplikasi dengan target mulai dari Industri Roti, Biskuit, Confectionary, Es krim, Horeka (Hotel, Restoran, Café & Catering) hingga Consumer Products.



25

contact

26

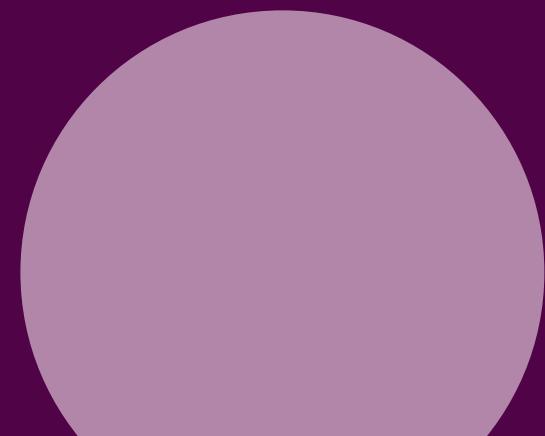
PT Mahadana Dasha Utama

Head Office

Gedung TMT 1
18th Floor, Suite 1801
Jl. Cilandak KKO No. 1
Jakarta 12560
Indonesia

Ph. +62-21 2997 6700
Fax. +62-21 2997 6708 / 2997 6667

www.mahadasha.co.id





www.mahadasha.co.id